



### Hausanschlusskosten für das Neubaugebiet „Südlich der Rosenstraße“, Haßloch

#### **Baukostenzuschuss:**

netto BKZ:	137,48 €/kW-Anschlusswert
brutto BKZ:	163,60 €/kW-Anschlusswert (inkl. 19% MWSt.)

#### **Hausanschlusskosten:**

	<b>netto</b>	<b>brutto</b> (inkl. 19% MWSt.)
Grundbetrag (Einzelverlegung):	4.083,10 €	4.858,89 €
Grundbetrag (gemeinsame Verlegung mit Wasser/Strom):	3.976,71 €	4.732,29 €
Längenbetrag ab Grundstücksgrenze (Einzelverlegung):	178,55 €/m	212,48 €
Längenbetrag ab Grundstücksgrenze (gem. Verlegung Wasser/Strom):	168,97 €/m	201,07 €
Wärmeübergaberegulung bis 20 kW-Anschlusswert:	1.314,98 €	1.564,83 €

# Baugebiet Südlich der Rosenstraße

## Wärmeversorgung **Kosten** Musterhaus



### Berechnungsbeispiele Energieversorgung für Südlich der Rosenstraße Wärme-Hausanschluss - Rechenbeispiel der einmaligen Kosten

Annahme: Einfamilienhaus mit sehr gutem Wärmedämmstandard (40 kWh/m<sup>2</sup>/a)

Wohnfläche:	150 m <sup>2</sup>
Leistungsbedarf:	5 kW
Hausanschlusslänge auf dem Grundstück:	8 m

Gemeinsame Verlegung mit anderen Versorgungsleitungen

BKZ (Baukostenzuschuss):	5 kW x 137,48 €/kW =	<b>687,40 €</b>
Hausanschlussgrundbetrag:		<b>3.976,71 €</b>
Hausanschlusslängenbetrag:	8 m x 168,97 €/m =	<b>1.351,76 €</b>
Nahwärmeübergabestation: (von den Gemeindewerken gelieferter Anteil)		<b><u>1.314,98 €</u></b>
Summe (netto):		<b>7.322,07 €</b>
+ 19 % MWSt.		<b><u>1.391,19 €</u></b>
Summe (brutto)		<b><u>8.713,26 €</u></b>

#### Hinweis:

Die Wärmeübergabestation mit Wärmetauscher, Pumpen und Heizungsregelung sowie die Heizungsinstallation sind in den obigen Kosten nicht enthalten. Diese müssen vom Bauherrn beim Heizungsinstallationsunternehmen bezogen werden.



### Beispiel zu den Jahreskosten

Annahme: Einfamilienhaus mit sehr gutem Wärmedämmstandard (40 kWh/m<sup>2</sup>/a)

Wohnfläche:	150 m <sup>2</sup>
Leistungsbedarf:	5 kW
Jahresverbrauch:	7.800 kWh

### Jahreskosten:

<b>Wärmegrundpreis:</b> bis 3 kW = 285,00 €, je weiteres kW = 95,00 Euro	<b>475,00 €</b>
<b>Wärmearbeitspreis:</b> 7.800 kWh x 8,8 ct/kWh =	<b><u>686,40 €</u></b>
<b>Summe (netto):</b>	<b>1.161,40 €</b>
<b>+ 19 % MWSt.</b>	<b><u>220,67€</u></b>
<b>Summe (brutto):</b>	<b><u>1.382,07 €</u></b>
<b>Das entspricht einem monatlichen Abschlag von:</b>	<b>115,17 €</b>



**Vielen Dank für Ihr Interesse**

**Für spätere Fragen**

**Gemeindewerke Haßloch GmbH  
Herr Harald Deege  
Tel.: 06324/5994-500**